

Tisková zpráva IPUR z 29. dubna 2021

## **Parkovací dům u krajského úřadu se za poslední 4 roky prodražil více než třikrát**

Vedení Libereckého kraje velice razantně prosazuje výstavbu nového parkovacího domu u krajského úřadu. Dostal dokonce přednost před slibovanou náplavkou a kultivací dolního centra. Zajímavá je i cena, kolik má parkovací dům stát. Ta se od roku 2017, kdy byl záměr poprvé zveřejněn, více než ztrojnásobila. Má mít přitom o třetinu méně parkovacích míst.

Současná koalice Starostů pro Liberecký kraj, Pirátů a ODS považuje výstavbu parkovacího domu za svou prioritu, na rozdíl od před volbami slibované náplavky, která byla loni v létě vyloučena z projektů určených k realizaci jako „zbytná“. Parkovací dům se ale bude stavět i v případě, že na něj kraje nesežene dotaci.

„I kdybychom dotaci nezískali, tak ho budeme stavět. Já to považuju za jednu z největších dotačních akcí, snad krom výstavby centra urgentní medicíny, tak je to vlastně druhá záležitost, kterou já považuju za absolutní prioritu,“ uvedl v únoru letošního roku na tiskové konferenci náměstek hejtmana pro resort ekonomiky, majetku, investic, veřejných zakázek a informatiky Zbyněk Miklík (Piráti).

Zajímavý je ovšem vývoj ceny parkovacího domu. Pojdme si udělat stručný chronologický přehled.

**Léto/podzim 2017:** Na podzim roku 2017 se počítalo s cenou **67 milionů korun**. V písemné zprávě zadavatele na projekt „PARKOVACÍ DŮM, LÁVKA A KULTIVACE OKOLÍ SÍDLA LIBERECKÉHO KRAJE“ byly uvedeny tyto požadavky:

- vytvoření kvalitního veřejného prostoru zapojeného do stávající struktury města, - uplatnění zeleně a integrace řeky do řešeného prostoru; - propojení břehů řeky Lužické Nisy u vstupu do budovy KÚLK; - zajištění požadované kapacity parkovacích míst (cílový stav – 360 míst / parkovací dům + parkoviště na parteru + 2 místa pro nabíjení elektromobilů); - vhodné dopravní napojení na stávající komunikace včetně zapojení uvažované cyklotrasy; - respekt k ekonomickým možnostem zadavatele – předpokládaná investice činí 67 mil. Kč

**Jaro/Léto 2020:** Cena se zvedla téměř o 100 %. Na jaře počítal Liberecký kraj s částkou 119 milionů korun, na konci června se jednalo již o **127 milionů**. Hejtmán Martin Půta uvedl, že jenom na parkovací dům má kraj alokováno 120 milionů korun.

„Kraj měl v letošním roce v původním rozpočtu 127,2 milionu korun. V současné době je částka 120 milionů korun na parkovací dům přesunuta do finanční rezervy kraje. Je to jediný projekt, který je z důvodu koronavirové krize posunut v čase. Na projektové přípravě se dále pracuje a další rozhodnutí o projektu bude na nově zvoleném krajském zastupitelstvu. Můj názor je dlouhodobě stejný, kultivace dolního centra města je nutná. Uvědomujeme si, že jsme odpovědní za to, jak vypadá okolí krajského úřadu a chceme ho ve spolupráci s městem Liberec

vrátit obyvatelům a návštěvníkům Liberce jako odpočinkovou zónu s jedinečným přístupem k řece Nise. Tento projekt budu prosazovat i po říjnových volbách,” uvedl hejtman Martin Půta v tiskové zprávě z 30. 6. 2020.

**Zima 2021:** Cena parkovacího domu se opět zvedla. Tentokrát o více než 50 milionů korun. Cena je **178 milionů korun**, je v ní ale zahrnuta i úprava okolí parkovacího domu. Zároveň se však snížil počet parkovacích míst, a to dost výrazně. **Z původních 360 parkovacích míst na 244.**

„Je to ta první etapa toho projektu, tedy jak okolí tak parkovací dům. Ty investiční náklady jsou počítány na částky 178 milionů korun včetně DPH, a tak kapacita parkovacích míst – má tam vzniknout 244 parkovacích míst,” uvedl na tiskové konferenci ze dne 17. 2. 2021 náměstek hejtmána Libereckého kraje Zbyněk Miklík.

**Jaro 2021:** Cena za parkovací dům se opět výrazně navyšuje. Nyní je **205,5 milionů korun**. Liberecký kraj na něj chce získat dotaci a sám se podílet částkou zhruba 136 milionů korun (což mimochodem představuje dvojnásobek původních celkových nákladů).

Závazek spolufinancování projektu byl projednáván na dubnovém zasedání zastupitelstva Libereckého kraje. Před ním upozornil zastupitele na výrazné prodražování projektu náš Institut pro udržitelný rozvoj, což zaujalo opoziční zastupitele. IPUR zastupitelům doporučil, aby si od Rady kraje vyžádali:

- Zdůvodnění nárůstu ceny na 3násobek původního rozpočtu
- Seriózní analýzu možných zdrojů financování projektu
- Informaci, zda byla zpracována i varianta revitalizace dolního centra bez stavby nového parkovacího domu se zajištěním parkování v jiných prostorách.

Hejtman Martin Půta a jeho náměstci zdůvodnili razantní navýšení ceny vývojem projektové dokumentace, která s sebou přinesla prvky, se kterými původní cena nepočítala.

Krátká historie značného navýšení ceny parkovacího domu je minimálně podivná. Vágní zdůvodnění tak obrovského nárůstu ceny ze strany hejtmána a náměstka je rovněž zcela nedostačující. Ukazuje buď na neprofesionalitu, se kterou vedení kraje připravuje velké stavební projekty, možná i na záměr cenu navýšit. Je s podivem, že takto slabé zdůvodnění u navýšení ceny o mnoho desítek milionů zastupitelům Libereckého kraje stačí.

V případě dotazů se neváhejte ozvat:

[redakce@nasliberec.cz](mailto:redakce@nasliberec.cz), 773 464 373

Tisková zpráva byla vydána v rámci projektu podpořeného Ministerstvem spravedlnosti ČR v rámci dotačního titulu „Prevence korupčního jednání“.



*Projekt podpořila rovněž Nadace OSF v rámci programu Active Citizens Fund, jehož cílem je podpora občanské společnosti a posílení kapacit neziskových organizací. Cílem programu je dále inspirace k aktivnímu občanství a pomoc znevýhodněným skupinám. Program Active Citizens Fund vstoupil do České republiky v září roku 2019 s cílem podpořit neziskové organizace neohledně na jejich velikost a zkušenosti. V České republice jej spravuje konsorcium, které tvoří Nadace OSF, Výbor dobré vůle – Nadace Olgy Havlové a Skautský institut. Program je realizován v rámci Fondů EHP a Norska 2014–2021. Prostřednictvím Fondů EHP a Norska přispívají státy Island, Lichtenštejnsko a Norsko ke snižování ekonomických a sociálních rozdílů v Evropském hospodářském prostoru (EHP) a k posilování spolupráce s 15 evropskými státy. Důležitým posláním programu je také spolupráce mezi Českou republikou a dárcovskými státy. Jde o spolupráci mezi českými neziskovými organizacemi a organizacemi z Islandu, Lichtenštejnska a Norska.“*

*The project is being supported by the Open Society Fund Prague from the Active Citizens Fund. The programme promotes citizens' active participation in the public life and decision making and builds capacities of civil society organizations. It promotes respect of human dignity, freedom, democracy, equality, the rule of law and the respect for human rights including the rights of persons belonging to minorities. Active Citizens Fund came to the Czech Republic in September 2019 with the goal to support CSOs regardless of their size and experience. It is operated by the Open Society Fund Prague, Committee of Good Will - the Olga Havel Foundation and Scout Institute. The Active Citizens Fund is financed from EEA and Norway Grants 2014–2021. With EEA Grants, Iceland, Liechtenstein and Norway contribute towards a reduction in economic and social disparity and the strengthening of mutual cooperation in Europe. One of the important objectives of the programme is strengthening bilateral cooperation between donor and beneficiary states through financial contributions in specified priority sectors. It supports bilateral relations between the donor states Norway, Iceland, and Liechtenstein and the Czech Republic.“*

**Měníme systém.  
Sodvahu.**

Iceland  
Liechtenstein  
Norway



Active  
citizens fund

Nadace OSF

